



Il casale baldelli è tra le poche residenze di campagna a soli 2,5 km dalle spiagge del lago Trasimeno e dal borgo medioevale di Castiglione del Lago, lungo la strada che conduce alla Val d'Orcia, una delle terre più suggestive della Toscana e dell'Italia. Gode di una magnifica vista sulle campagne umbro-toscane, sui 10 ettari di terreno e sul bosco privato, dove trovano spazio la grande piscina (mt.20x7) e il maneggio. Grazie alla strategica posizione geografica, sono facilmente raggiungibili famose località quali: Firenze km 119, Siena km 75, Montepulciano km 30, Cortona km 18, Perugia km 38, Assisi km 59, Spello 74. In inverno la vicinanza alle terme tra le più suggestive d'Italia quali Bagno Vignoni e San Casciano Bagni lungo le strade del vino, caratterizzano dei weekend unici nel loro genere. A disposizione: piscina, locanda segnalata dal Gambero Rosso, motoscafo per escursioni isole, mountain bike.

The "casale Baldelli" is a country residence only 2,5 km far from the beaches of the lake Trasimeno and from the medioeval village of Castiglione del lago, along the road that runs to the Val d'Orcia, one of the most suggestive areas of the low Tuscany and Italy. From there it is possible to benefit from a magnificent view on the Umbro-Tuscan country, walking on the private wood or riding a horse on the 10 hectares where you can find a riding ground, or have a bath in the big swimming-pool (20x7). Thank to the strategic geographical position it is possible to reach some of the most important italian sight: Firenze km 119, Siena km 75, Montepulciano km 30, Cortona km 18, Perugia km 38, Assisi km 59, Spello km 74. The "casale Baldelli" is also near to thermal bath among the most suggestive of Italy: Bagno Vignoni and San Casciano Bagni along the "Road of Wine" a charming way in every season but it is in autumn that shows you some most beautiful colours to make even more the fascinating panorama. Swimming pool, motorboat for visits of the islands, mountain bike.

www.casalebaldelli.com info@casalebaldelli.com

Via Soccorso, 9 06061 Castiglione del Lago (Pg)

contatti: mario barbini mobile phone:+39 348 6542757 tel:+39 075 9653106 fax: 075 9653106 - p.iva 02107150548



La dimora storica Barbini è situata a 20 mt. dalla piazza centrale di Castiglione del Lago, segnalato tra i borghi più belli d'Italia. Il palazzo risale alla fine del 1400, ha subito un significativo restauro i primi del '900, fino ad arrivare alla trasformazione finale nel 2005, con la realizzazione di tre suite e quattro appartamenti inaugurati in occasione del set cinematografico realizzato dalla "Italian International Film", dando ospitalità ad attori quali Stefania Sandrelli, Richi Tognazzi, Barbara D'Urso, alle registe Simona e Rossella Izzo, che con calorosa amicizia hanno segnato l'inizio di questo progetto di rendere pubblico il fascino d'altri tempi che ancora intatto si respira in questa antica dimora.

The "historical residence Barbini" it is situated near the main square of Castiglione del Lago, marked among the most beautiful village of Italy. The building dates at the end of 1400, and it has had a first meaningful restoration at the beginning of the 1900, until to reach the actual restoration, in 2005, with the realization of three suites and four apartments, inaugurated on the occasion of the film set realized by the "Italian International Film" giving hospitality to actors having a national and international reputation: Stefania Sandrelli, Richi Tognazzi, Barbara D'Urso and the directors Rossella and Simona Izzo, that have marked the beginning of this new idea. In the rooms and in the living-rooms, furnished with original furniture, it is possible still to breathe the atmosphere and the charm of other times that it will involve you and will make you live your holidays hovering between past and present.

www.casalebaldelli.com info@casalebaldelli.com

Via V. Emanuele, 28 06061 Castiglione del Lago (Pg)

